

B Di avere la residenza anagrafica nel comune di Piacenza nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione in godimento per il quale viene richiesto il contributo;

C.1 Di essere titolare **-oppure** componente del nucleo ISEE del titolare - di un contratto di locazione a uso abitativo (**allegare:** fotocopia del contratto di locazione riportante gli estremi dei conduttori, le eventuali cessioni/subentri, il canone di locazione, la durata contrattuale e la relativa registrazione);

Di avere inoltrato, alla data di presentazione della domanda, richiesta di registrazione del contratto di locazione o di sublocazione, presso l'Agenzia delle Entrate (**allegare:** fotocopia documentazione attestante l'avvenuto pagamento della relativa imposta ovvero l'aver optato per la cedolare secca);

C.2 Di essere titolare **-oppure** componente del nucleo ISEE del titolare- di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa con esclusione della clausola della proprietà differita:

Registrato presso l'Agenzia delle Entrate **oppure**

Assoggettato ad IVA ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 181/1986

(C.2: la sussistenza della predetta condizione deve essere certificata dal rappresentante legale della Cooperativa assegnante. Tale certificazione, riportante anche l'importo del "canone di godimento", deve obbligatoriamente essere allegata alla domanda)

C.3 Di essere assegnatario **-oppure** componente del nucleo ISEE dell'assegnatario- di un alloggio di proprietà comunale alle seguenti condizioni:

contratto stipulato ai sensi della Legge n. 431/1998, della Legge n. 392/1978 ("equo canone") e della Legge n. 359/1992 ("patti in deroga");

titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal Comune di Piacenza oppure da società o agenzie appositamente costituite a questo scopo dal Comune di Piacenza stesso, a condizione che il canone d'uso mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal Comune di Piacenza oppure dalle società o agenzie di cui sopra.

(C.3: la sussistenza delle predette condizioni deve essere certificata dal Dirigente comunale competente oppure dal legale rappresentante della società od agenzia assegnante. Tale certificazione deve obbligatoriamente essere allegata alla domanda)

D Che il valore ISEE del nucleo **non è inferiore a Euro 3.000,00 e non superiore a Euro 17.154,00 (il valore ISEE da prendere in considerazione è quello cosiddetto "ordinario" per le prestazioni sociali agevolate con scadenza 31 Dicembre 2020. Potrà essere tuttavia prodotto un valore ISEE "corrente" in corso di validità alla data di presentazione della domanda, in presenza di tutte le condizioni di cui all'art. 9 del D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 e del Decreto Legge n. 34/2019 (c.d. Decreto Crescita) . Non sono efficaci e non saranno tenute in considerazione eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito a mutamenti nelle condizioni familiari ed economiche, presentate posteriormente al termine di chiusura del Bando)**

Che nessuno dei componenti il nucleo ISEE ha ricevuto nell'anno 2019 un contributo del Fondo per l'"emergenza abitativa" nell'ambito dei finanziamenti delle deliberazioni di Giunta regionale n. 817/2012, n. 1709/2013 e n. 1221/2015.

Che nessuno dei componenti il nucleo ISEE è beneficiario del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge n. 4/2019 convertito con modificazioni dalla Legge n. 26/2019.

Che nessuno dei componenti il nucleo ISEE ha ricevuto nell'anno 2019 un contributo del Fondo per la "morosità incolpevole" di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31 luglio 2013, n. 102 convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013 n. 124.

Che nessuno dei componenti il nucleo ISEE è assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

Che nessuno dei componenti il nucleo ISEE è titolare di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio ubicato in ambito nazionale e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975.

Di essere consapevole che, **nel caso in cui il valore ISEE sia molto inferiore al canone annuo, il Comune di Piacenza potrà:**

a) **valutare**, ai fini dell'ammissione al contributo, la somma dei redditi dei componenti del nucleo familiare richiedente e/o del patrimonio mobiliare, certificati dall'attestazione ISEE, il cui ammontare sia almeno pari al canone annuo di locazione;

b) **accertare** che i Servizi sociali comunali e/o specialistici dell'AUSL di Piacenza siano a conoscenza dello stato di grave disagio economico-sociale del nucleo familiare richiedente;

c) **accertare** le effettive condizioni economiche del nucleo e, in presenza di situazioni di difficoltà socio-economica **di carattere temporaneo** (diminuzione del reddito in seguito a perdita del lavoro etc.), erogare il contributo anche se il nucleo richiedente non sia conosciuto dai Servizi sociali comunali e/o specialistici dell'AUSL di Piacenza.

Che il nucleo familiare è assistito/in carico ai Servizi Sociali del Comune di Piacenza o ai Servizi Specialistici (D.S.M./Ser.T) dell'AUSL di Piacenza e che l'operatore di riferimento per il nucleo è il seguente:_____.

Di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, ai sensi degli artt. 46,47, 71 e 72 del D.P.R. n. 445/2000; nonché di essere consapevole delle responsabilità penali assunte ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. medesimo, per la falsità in atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi

Di autorizzare il Comune di Piacenza, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, al trattamento dei dati personali e sensibili forniti, che saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento del procedimento e nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di tutela della riservatezza delle persone

Di accettare tutte le condizioni e le disposizioni contenute nel Bando e nella deliberazione di Giunta regionale n. 1815/2019

ALLEGO

Fotocopia del documento d'identità in corso di validità (i cittadini italiani o di altro Stato UE);

Fotocopia del permesso di soggiorno di durata non inferiore a un anno o del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo in corso di validità;

INFORMATIVA PRIVACY
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

art. 13 Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679/UE

1. Titolare del Trattamento: Titolare del Trattamento del Comune di Piacenza, con sede in Piacenza, Piazza Cavalli, 2, è il Sindaco legale rappresentante *pro tempore*, che con il presente atto La informa sull'utilizzazione dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti.

2. Responsabile della Protezione dei Dati (<<RPD>>): con provvedimento sindacale prot. n. 50221 del 9 maggio 2018, il Comune di Piacenza ha nominato come <<RPD>> l'Avv. Elena Vezzulli, contattabile - per questioni inerenti il trattamento dei Suoi dati - ai seguenti recapiti:

Avvocatura Comunale - Piazza Cavalli, 2 - 29121 Piacenza
tel. 0523/492005 - *email:* elena.vezzulli@comune.piacenza.it

3. Responsabile del Trattamento dei dati: Il Sindaco ha nominato come <<Responsabile del Trattamento dei dati>> oggetto del presente trattamento il Dirigente incaricato per il Servizio cui Lei ha conferito i Suoi dati personali.

4. Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che La riguardano, che il Comune di Piacenza deve acquisire o già detiene, sono trattati per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del Titolare del Trattamento, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge. Il trattamento dei dati sopra indicati è obbligatorio per lo svolgimento delle attività istituzionali e per il perseguimento delle finalità proprie del Titolare del Trattamento. L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati deve essere contemperato con gli interessi pubblici per i quali sono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

5. modalità di trattamento e conservazione: il trattamento dei Suoi dati personali è effettuato in conformità alla vigente normativa e in modo da garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza, impedendo l'accesso o l'utilizzo non autorizzato dei dati personali. I suoi dati personali sono trattati e conservati nel pieno rispetto dei principi di necessità, correttezza, liceità, trasparenza, minimizzazione dei dati e limitazione del periodo di conservazione, mediante l'adozione di misure tecniche e organizzative adeguate al livello di rischio dei trattamenti. Il trattamento dei Suoi dati avviene mediante strumenti cartacei, informatici e telematici, in maniera manuale o automatizzata con logiche mirate al raggiungimento degli scopi propri del trattamento e con modalità strettamente correlate alle finalità indicate e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

6. comunicazione e diffusione: i dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza a obblighi di legge, di regolamento o contrattuali.

7. periodo di conservazione dei Suoi dati: il Comune di Piacenza conserverà i Suoi dati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento.

8. trasferimento dei dati personali: i dati non vengono trasferiti in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea, ove se ne presentasse l'esigenza si chiederà di formulare un esplicito consenso.

9. esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione: i dati personali non sono soggetti ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR 2016/679.

10. diritti dell'interessato: in ogni momento, Lei può esercitare i diritti previsti dal Capo III del GDPR 2016/679, in particolare il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei Suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o, qualora non sia possibile determinarlo, ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;
- b) ottenere la rettifica dei dati personali inesatti, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati personali già resi;
- c) ottenere la cancellazione dei dati qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità di trattamento;
- d) ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18, paragrafo 1, del GDPR 2016/679;

- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che La riguardano e trasmetterli a un altro titolare del trattamento senza impedimenti purché sia tecnicamente possibile;
- f) opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla Sua situazione particolare, al trattamento dei dati che La riguardano ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere e) o f) del GDPR 2016/679;
- g) opporsi a un processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

L'esercizio di tali diritti non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa.

Ai sensi dell'art. 13, paragrafo 3, del GDPR 2016/679, qualora il Titolare del Trattamento intenda trattare i dati personali raccolti per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente ex art. 13, paragrafo 2, del GDPR 2016/679.

11. diritto di proporre reclamo: ai sensi dell'art. 77 del GDPR 2016/679, fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato che ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il GDPR stesso ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo competente e cioè al Garante per la protezione dei dati personali.

Piacenza _____

Dichiaro di aver ricevuto l'informativa di cui sopra

Firma dell'interessato _____

**FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI
CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II.**

**Scheda di rilevazione del disagio abitativo finalizzata
alla conoscenza del fabbisogno**

Perché partecipare

La Giunta Regionale, con delibera n. 1815 del 28 Ottobre 2019, ha stanziato nel 2019 una prima quota di risorse, pari a circa 13 mln di euro, per il sostegno alla locazione per le famiglie in difficoltà nel pagamento dell'affitto; risorse che verranno assegnate attraverso un Bando che i Distretti Socio Sanitari, attraverso i Comuni, dovranno chiudere entro il 28 febbraio 2020.

Nel proprio bilancio pluriennale la Regione ha già stanziato ulteriori risorse proprie, pari a circa 12 mln € per le annualità 2020-2022, eventualmente integrabili con risorse statali a sostegno delle politiche per l'affitto.

Per utilizzare queste importanti risorse nella maniera più efficace, occorre anche procedere ad un aggiornamento della conoscenza del fabbisogno, che è sempre più articolato e complesso, sia in relazione alle caratteristiche dei diversi contesti regionali, sia alle condizioni socio-economiche delle famiglie.

Per questa ragione, parallelamente al Bando 2020 che assegnerà i contributi stanziati nel 2019, si è avviata una **fase di rilevazione del bisogno** più ampia, il cui obiettivo è di assumere maggiori dati e informazioni utili ad una efficace prossima programmazione.

La presente scheda costituisce la modalità con cui i singoli cittadini possono contribuire a tale conoscenza.

La compilazione della scheda ha il solo scopo di fornire alla Regione Emilia-Romagna ulteriori conoscenze per una migliore conoscenza delle condizioni di disagio abitativo regionale, e potrà essere utile per una migliore programmazione delle risorse finanziarie regionali disponibili.

Chi può partecipare

La partecipazione è in forma anonima. Possono compilare la presente scheda i nuclei familiari residenti in Emilia-Romagna, che sono in affitto (non all'interno di alloggi di edilizia residenziale pubblica) con un reddito ISEE inferiore a 41.000 euro.

Trattandosi di rilevazione non è necessario che i dati richiesti siano attestati da soggetti terzi. Chi non avesse la certificazione ISEE in corso di validità può rivolgersi ad un CAF ovvero fare una autocertificazione collegandosi alla seguente pagina sul sito INPS:

<https://servizi2.inps.it/servizi/Iseeriforma/FrmSimHome.aspx>

Nel caso alcuni dati richiesti non dovessero essere noti o disponibili, la scheda può essere comunque consegnata anche compilata parzialmente, anche se si invita a compilarla con la massima cura.

La partecipazione alla rilevazione non comporta la concessione di alcun beneficio economico a favore del nucleo familiare che lo compila.

Come partecipare

La scheda può essere scaricata dal sito internet della Regione Emilia-Romagna, alla pagina:

<https://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative>

ovvero può essere richiesta presso gli sportelli al cittadino del proprio Comune o presso i CAF.

Una volta compilata deve essere consegnata, per la raccolta dati, agli Uffici del proprio Comune che si occupano della gestione del fondo affitto, e che .

**FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN
LOCAZIONE DI
CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II.**

SCHEDA DI RILEVAZIONE

Compilazione a cura del Comune:

COMUNE di _____	Scheda n. _____ del _____
---------------------------	-------------------------------------

Compilazione a cura del nucleo familiare:

Anno di nascita della persona che presenta i dati della rilevazione	
Cittadinanza della persona che presenta i dati della rilevazione	
Numero complessivo dei componenti il nucleo anagrafico	n. _____
Anno di nascita del secondo componente più anziano del nucleo anagrafico (ove presente)	
Occupazione della persona che presenta i dati della rilevazione: <i>Barrare la casella corrispondente. Per le definizioni si rimanda alla tabella allegata al presente modulo</i>	<input type="checkbox"/> 1. occupato dip. a tempo determinato <input type="checkbox"/> 2. occupato dip. a tempo indeterminato <input type="checkbox"/> 3. occupato indipendente <input type="checkbox"/> 4. occupato indip. – atipico <input type="checkbox"/> 5. non occupato
Tipo contratto locazione: <i>Barrare la casella corrispondente</i>	<input type="checkbox"/> 1. contratto concordato (L431/98) <input type="checkbox"/> 2. contratto libero (L431/98) <input type="checkbox"/> 3. contratto transitorio (L431/98) <input type="checkbox"/> 4. contratto per studenti (L431/98) <input type="checkbox"/> 5. equo canone (L392/78) <input type="checkbox"/> 6. patto in deroga (L359/92) <input type="checkbox"/> 7. Altro
Affitto mensile corrisposto, comprensivo di rivalutazioni Istat	€ _____

ed escluse le spese condominiali		
Spese condominiali annue	€	
Anno di riferimento del reddito complessivo / DSU per l'ISEE		
“Somma dei redditi dei componenti del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
“Patrimonio mobiliare del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
“Patrimonio immobiliare del nucleo” ISEE desumibile dalla attestazione ISEE	€	
Numero di percettori di redditi dalla DSU per l'ISEE	n.	
Valore ISEE del nucleo familiare. Tale valore non deve essere superiore a € 41.006,00	€	
Numero di componenti indicati nella DSU per l'ISEE	n.	
Il nucleo familiare ha percepito SIA/RES/REI nell'ultimo anno?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare ha ricevuto un atto di sfratto per morosità con citazione per la convalida nel corso dell'ultimo anno?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare ha percepito o fatto domanda per il reddito di cittadinanza o la pensione di cittadinanza?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è stato assegnatario del fondo affitto negli ultimi tre anni?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è assegnatario di un alloggio attraverso un'Agenzia per l'Affitto comunale?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Il nucleo familiare è in una graduatoria ERP? <i>Inserire il dato solo se l'alloggio non è già stato assegnato</i>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	

Il nucleo familiare è in carico ai servizi sociali?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

SUPPORTO ALLA COMPILAZIONE:

Tabella occupazione

-0 occupato dipendente	<ul style="list-style-type: none">- impiegato- operaio o posizione simile (inclusi salariati e apprendisti, lavoranti a domicilio, commessi)- insegnante di qualunque tipo di scuola (inclusi incaricati, contrattisti e simili)- impiegato direttivo/quadro- dirigente, alto funzionario, preside, direttore didattico, docente universitario, magistrato
occupato indipendente	<ul style="list-style-type: none">- libero professionista- imprenditore individuale- lavoratore autonomo/artigiano- titolare o coadiuvante di impresa familiare- socio/gestore di società
occupato indipendente atipico	<ul style="list-style-type: none">- lavoro atipico (Co.Co.Co, collaborazioni occasionali, lavoro a progetto ecc....)- altre tipologie contrattuali caratterizzate da breve durata
non occupato	<ul style="list-style-type: none">-in cerca di occupazione-disoccupato-casalinga/o-benestante-pensionato da lavoro-pensionato non da lavoro (invalidità/reversibilità/sociale)-studente (dalla prima elementare in poi)-volontario

